



COMUNE DI TOFFIA Provincia di Rieti
02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574
numero telefonico 0765326032 numero telefax 0765326375
comuneditoffia@libero.it

DETERMINAZIONE N. 17 DEL 16.03.2015
UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Procedura negoziata per i lavori di manutenzione straordinaria ristrutturazione e messa in sicurezza della Scuola Materna comunale sita in Toffia, Viale Farense snc.
Finanziamento concesso: €.220.000,00
CUP: E14H14001130001 **CIG:** 59970298E1 - Aggiudicazione definitiva -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 26 del 12.09.2013, esecutiva con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “Manutenzione straordinaria ristrutturazione e messa in sicurezza della Scuola Materna comunale sita in Toffia, Viale Farense snc” redatto dall’Arch. Massimiliano Bonifazi, dell’importo complessivo di Euro 220.000,00 - ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

	Importo
A – Lavori e forniture	
Lavori a base d’appalto	€. 158.349,75
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 12.124,96
Totale A	€. 158.349,75
B- Somme a disposizione dell’Amministrazione	
1. Imprevisti IVA compresa	€. 10.370,58
2. Accantonamento di cui all’art.92 del D.Lgs. 163/2006	€. 3.167,00
3. Rilievi accertamenti e indagini	€. 4.750,49
4. Spese tecniche generali per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, emissione certificato di regolare esecuzione	€. 19.001,97
5. Collaudo tecnico amministrativo	€. 1.500,00
6. Contributo C.N.I.P.A.I.A. (4% di B3, B4, B5)	€. 1.001,10
7. IVA sui lavori (10% di A)	€. 15.834,98
8. IVA su onorari e cassa di previdenza (21% di B3, B4, B5, B6)	€. 5.515,14
9. Spese per gara d’appalto	€. 500,00
Totale B	€. 61.650,25
Totale complessivo (A+B)	€. 220.000,00

VISTA la determinazione a contrarre n.129 del 05.11.2014 con la quale il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico ha avviato la procedura negoziata ai sensi dell’art.57 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006 per i lavori di “Manutenzione straordinaria ristrutturazione e messa in sicurezza della Scuola Materna comunale sita in Toffia, Viale Farense snc”, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che a seguito dell'avviso di manifestazione d'interesse per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata di cui sopra sono state individuate cinque ditte in possesso dei requisiti richiesti;

PRECISATO che, con nota prot. 3593 del 05.12.2014, trasmessa a mezzo lettera raccomandata A/R, sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1. CARECA SOC.COOPERATIVA CONSORZIO ARTIGIANO EDILI COLLATERALI E AFFINI con sede in Via Fontecedro snc, loc.Poggino cap 01100 VITERBO;
2. SO.MA.CO. Srl con sede in Via Arno, 8 cap 00015 MONTEROTONDO (RM);
3. EMMETI COSTRUZIONI E RESTAURI srl con sede in via C.da Cordone snc cap 86039 TERMOLI (CB);
4. DSD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Agnone Maggiore n.21 cap 03039 SORA (FR);
5. SABINA APPALTI SRL con sede in Via Trieste n.11 cap 00031 ARTENA (RM);

PRECISATO altresì che:

- entro il termine perentorio fissato nella predetta lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:
1. CARECA SOC.COOPERATIVA CONSORZIO ARTIGIANO EDILI COLLATERALI E AFFINI con sede in Via Fontecedro snc, loc.Poggino cap 01100 VITERBO;
 2. SO.MA.CO. Srl con sede in Via Arno, 8 cap 00015 MONTEROTONDO (RM);
 3. DSD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Agnone Maggiore n.21 cap 03039 SORA (FR);

RICHIAMATO il verbale di gara esperita in data 19.12.2014;

ESAMINATI i documenti di gara, la documentazione prodotta e le offerte pervenute;

VISTA la determinazione n. 148 del 23.12.2014 con la quale si è proceduto ad aggiudicare in via provvisoria in favore della società DSD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Agnone Maggiore n.21 cap 03039 SORA (FR);

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 che sono state svolte con esito positivo;

ACCERTATA quindi la regolarità dell'intero procedimento di gara e considerata la necessità di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore della società DSD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Agnone Maggiore n.21 cap 03039 SORA (FR);

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

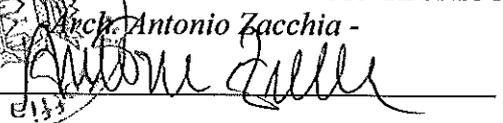
D E T E R M I N A

1. **Di approvare**, come di fatto approva, la narrativa che precede costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di aggiudicare** in via definitiva ai sensi dell'art. 11 D Lgs. n. 163/2006 l'esecuzione dei lavori in oggetto alla Società DSD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Agnone Maggiore n.21 cap 03039 SORA (FR) che ha presentato che ha presentato un ribasso del 27,50 % sull'importo a base d'asta, quindi ad un importo di Euro 106.012,97, oltre Euro 12.124,96 per oneri della sicurezza, oltre IVA per Euro 11.813,80 per un importo contrattuale di Euro 129.951,73;
3. **Di approvare** il quadro economico seguente:

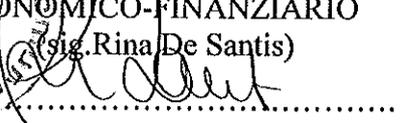
QUADRO ECONOMICO

	Importo
A – Lavori e forniture	
Lavori a base d'appalto	€. 158.349,75
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 12.124,96
Totale A	€. 158.349,75
B- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1. Imprevisti IVA compresa	€. 10.370,58
2. Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. 163/2006	€. 3.167,00
3. Rilievi accertamenti e indagini	
4. Spese tecniche generali per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, emissione certificato di regolare esecuzione	€. 19.001,97
5. Collaudo tecnico amministrativo	€. 1.500,00
6. Contributo C.N.I.P.A.I.A. (4% di B3, B4, B5)	€. 1.001,10
7. IVA sui lavori (10% di A)	€. 15.834,98
8. IVA su onorari e cassa di previdenza (21% di B3, B4, B5, B6)	€. 5.515,14
9. Spese per gara d'appalto	€. 500,00
Totale B	€. 61.650,25
Totale complessivo (A+B)	€. 220.000,00

4. **Di impegnare** la spesa complessiva di €. 220.000,00 con finanziamento a carico della Regione Lazio con imputazione all'intervento n. 2.04.02.01 cap. 2640 del corrente esercizio finanziario;
5. **Di comunicare** copia della presente, tempestivamente e comunque entro cinque giorni dalla pubblicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse qualora abbiano proposto impugnazione avverso l'esclusione, o siano in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che abbiano impugnato il bando o la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva (articolo 79, comma 5, lettera a) del Codice);
6. **Di precisare** che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune.


IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
 Arch. Antonio Zacchia -


SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO Attestazione di copertura finanziaria (art.151 4° comma D.lgs n.267 del 18.08.2000); Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria nel corrente esercizio, cod.2.04.02.01; Cap.2640; Im 660/2014;


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO
 (sig. Rina De Santis)


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ^{no} 66

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO E' STATO PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI TOFFIA IN DATA...24.03.2015....., E VI RIMARRA' ESPOSTO PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI, FINO AL ...09.04.2015.....
 TOFFIA, 24.03.2015.....


IL MESSO DI NOTIFICAZIONE
 (sig. Rita Di Bartolomei)
