



## Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

*DELIBERA N. 45 DEL 21.11.2013*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Controversia Comune di Toffia c/ SILCA S.r.l. Conferimento incarico legale Avv. Maria Teresa Tabano per l'instaurazione del giudizio dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente.**

L'anno duemilatredecim, addì 21 del mese di novembre alle ore 13 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari nella sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

**ALL'APPELLO RISULTANO:**

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<b>ZACCHIA ANTONIO</b>	SINDACO	X	
<b>FEDERICI MARIA LUISA</b>	Vice SINDACO		X
<b>BASAGALUPPI LUIGI</b>	ASSESSORE	X	
<b>OLIVETI EMILIANO</b>	ASSESSORE	X	
<b>BERANZOLI VANESSA</b>	ASSESSORE		X
	TOTALE	3	2

Assiste il Segretario Comunale Avv. Simona Vulpiani, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Arch. Antonio Zacchia dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che, in data 27.3.2002, il Comune di Toffia, preso atto della cessione del ramo d'azienda dalla società CIME S.r.l. (originaria affidataria della concessione) alla società SILCA S.r.l., stipulava con quest'ultima contratto di appalto di concessione per la costruzione e la gestione dell'impianto di distribuzione del gas petrolio liquefatto (GPL), per uso domestico, industriale, artigianale e commerciale nel territorio del Comune di Toffia, con durata ultraventennale;
- che, nel corso del rapporto contrattuale, la società SILCA S.r.l. si rendeva inadempiente violando il disposto di cui all'art. 8 del sopra citato contratto di appalto di concessione, omettendo la distribuzione di gas naturale (metano), nonostante la disponibilità dello stesso per avvenuta realizzazione delle opere di trasformazione della rete di distribuzione da GPL a metano;
- che, quindi, in data 21.5.2011, in ossequio alle previsioni contrattuali di cui all'art. 15, seguiva formale atto di intimazione e diffida ad adempiere redatto dall'Avv. Stefano Mosillo, in nome e per conto del Comune di Toffia, con il quale si invitava la società SILCA S.r.l. ad avviare, siccome disponibile, la distribuzione del gas naturale con avviso che, in mancanza, si sarebbe pronunciata la decadenza della concessione;
- che, stante il persistente inadempimento da parte della società concessionaria, SILCA S.r.l., il Comune di Toffia, con deliberazione di G.C. n. 43 del 27.6.2011, dichiarava la decadenza dalla summenzionata convenzione;
- che, quindi, stante la necessità di procedere, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, all'individuazione di un nuovo soggetto affidatario del servizio, il Comune di Toffia, al fine di individuare il valore industriale dell'impianto esistente che il nuovo gestore dovrà corrispondere al gestore uscente SILCA S.r.l., acquisiva apposita perizia, sotto forma di perizia tecnica giurata, redatta dall'Arch. Vigna il quale stimava detto valore quantificandolo in complessivi €. 373.776,46;
- che detta stima non veniva accettata dalla concessionaria SILCA S.r.l. la quale opponeva una diversa quantificazione pari ad €. 734.326,74, peraltro non sottoscritta da alcun tecnico competente ed eccessivamente sovrastimata, sia in relazione al prezzo di acquisto della cessione del ramo d'azienda, sia rispetto al rendimento annuo fatturato;
- che, quindi, il Comune di Toffia, con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 17.2.2012, esecutiva, conferiva l'incarico legale agli Avvocati Liliana Farronato e Stefano Mosillo dello Studio legale associato Davoli per l'introduzione del giudizio ai sensi dell'art. 696 c.p.c. volto alla determinazione del valore industriale dell'impianto di distribuzione del gas attualmente esistente;
- Che il CTU nominato dal Giudice, ing. Pasquale del Re, concludeva la propria relazione quantificando il valore economico dell'impianto di distribuzione del GPL in complessivi €. 406.645,02;
- Che, deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 11.07.2012, esecutiva, preso atto dell'elaborato peritale redatto dal CTU ing. Pasquale Del Re con il quale lo stesso procedeva alla determinazione del valore economico attuale dell'impianto di distribuzione del GPL realizzato a servizio del territorio del Comune di Toffia quantificandolo in complessivi €. 406.645,02, si delegava il Sindaco pro-tempore alla sottoscrizione dell'accordo transattivo con

la controparte al fine di addivenire alla conciliazione della controversia pendente dinanzi al Tribunale Civile di Rieti al n. 406/2012 R.G.C.;

- Che, quindi, con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 13.08.2012, esecutiva, veniva dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo di procedere alla indizione di procedura di gara aperta per l'affidamento del servizio di gestione e trasformazione dell'impianto esistente da GPL a metano e distribuzione del gas naturale nel territorio comunale del Comune di Toffia;
- Che, con determinazione a contrarre n. 78 del 27.08.2012, veniva indetta la gara mediante procedura aperta, da esperirsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed approvato il relativo bando con annesso disciplinare di gara ed allegati;
- Che, in data 27.08.2012, il bando di gara in questione ed i relativi allegati venivano pubblicati, al n. 187, nell'Albo pretorio del Comune di Toffia;
- Che, nel termine fissato per la presentazione delle offerte, non essendo pervenuto alcun plico, la gara veniva dichiarata deserta;
- Che, pertanto, con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 06.02.2013, esecutiva, veniva dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo di procedere, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera a), D. Lgs. n. 267/2000, all'indizione ed all'espletamento di gara con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- Che, quindi, con determinazione a contrarre n. 8 del 8.02.2013, si procedeva in tal senso;
- Che, tuttavia, anche la procedura negoziata andava deserta;

**PRESO ATTO** del persistente inadempimento posto in essere dalla società SILCA S.r.l. la quale, in dispregio alle norme contrattuali richiamate in premessa, continua ad omettere la distribuzione del gas naturale (metano) nonostante la disponibilità dello stesso per avvenuta realizzazione delle opere di trasformazione della rete di distribuzione, con ciò ledendo gravemente gli interessi dell'Ente e dell'intera collettività del Comune di Toffia;

**RITENUTO** pertanto necessario di dover procedere giudizialmente contro la società SILCA S.r.l. al fine di tutelare le ragioni dell'Ente nonché gli interessi della stessa collettività del Comune di Toffia;

**RICHIAMATA** la sentenza del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 2730 del 2012 con la quale si è precisato che il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali, ma integra un contatto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure ad evidenza pubblica;

**RAVVISATA** l'opportunità di conferire l'incarico legale all'Avv. Maria Cristina Tabano del Foro di Roma, esperta in materia;

**SENTITA** per le vie brevi la professionista la quale ha affermato la propria disponibilità a determinare il compenso professionale dovuto per il patrocinio legale nell'interesse e a difesa dell'Ente per l'importo complessivo di €. 4.000,00, oltre spese ed accessori di legge;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile acquisiti ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime, espressa nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) **Di approvare**, come di fatto approva, la narrativa che precede;
- 2) **Di conferire**, per i motivi di cui in premessa, l'incarico legale all'Avv. Maria Cristina Tabano, con studio sito in Roma alla Via Caio Mario n. 8 per l'introduzione del giudizio dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente contro la società SILCA s.r.l., conferendo alla stessa ogni più ampia facoltà di legge;
- 3) **Di autorizzare** il Sindaco alla promozione del giudizio contro la SILCA S.r.l. dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente;
- 4) **Di dare atto** che il compenso dovuto alla professionista per le relative spettanze è stato forfetariamente determinato, di comune accordo, in complessivi €. 4.000,00, oltre spese ed accessori di legge;
- 5) **Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'Avv. Maria Cristina Tabano con Studio sito in Roma alla Via Caio Mario n. 8 la quale aderirà al deliberato apponendo la propria firma in calce per ratifica ed accettazione;
- 6) **Di eleggere** domicilio presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Cristina Tabano con Studio sito in Roma alla Via Caio Mario n. 8;
- 7) **Di demandare** al Responsabile del Servizio interessato tutti gli atti conseguenti e necessari per dare esecuzione alla presente deliberazione ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa;
- 8) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D. Lgs. n. 267/2000, stante la necessità e l'urgenza di provvedere per il perseguimento di finalità istituzionali.

IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITÀ ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA DELIBERA, AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

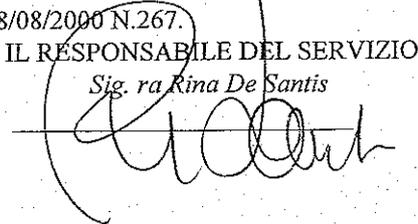
*Sig. Matei Ilario*



IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITÀ ESPRIME PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE DELLA DELIBERA, AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Sig. ra Rina De Santis*



Deliberazione di G.C. n. 45 del 21.11.2013

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dr. Antonio Zacchia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 264 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 27 NOV 2013

IL MESSO COMUNALE  
F.to Rita Di Bartolomei

---

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 27 NOV 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 27 NOV 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:

ai sensi del 3° comma, in data \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno di pubblicazione;

ai sensi del 4° comma, in data 21.11.2013 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

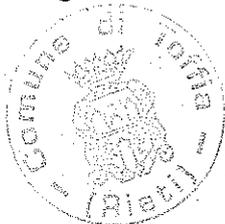
Addi' 27 NOV 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Simona VULPIANI

---

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li 27 NOV 2013



IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Ilario Mattei