



# Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

**DELIBERA N. 5 DEL 17.02.2012**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Conferimento incarico legale all'Avv. Stefano Mosillo per l'instaurazione del giudizio, dinanzi al Tribunale Civile di Rieti, volto alla determinazione del valore industriale dell'impianto di distribuzione del gas. Controversia Comune di Toffia c/ SILCA S.r.l.**

L'anno duemiladodici, addì diciassette, del mese di Febbraio, alle ore 19,45 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari nella sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

**ALL'APPELLO RISULTANO:**

<i>Componenti</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<b>ZACCHIA ANTONIO</b>	SINDACO	X	
<b>FEDERICI MARIA LUISA</b>	Vice SINDACO	X	
<b>GRAZIOLI MAURIZIO</b>	ASSESSORE		X
<b>OLIVETI EMILIANO</b>	ASSESSORE	X	
<b>UBERTINI FRANCESCA</b>	ASSESSORE	X	
	TOTALE	4	1

Assiste il Segretario Comunale Dott. Cav. Angelo Vincenzo Grasso, il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Arch. Antonio Zacchia dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che, in data 27.3.2002, il Comune di Toffia, preso atto della cessione del ramo d'azienda dalla società CIME S.r.l. (originaria affidataria della concessione) alla società SILCA S.r.l., stipulava con quest'ultima contratto di appalto di concessione per la costruzione e la gestione dell'impianto di distribuzione del gas petrolio liquefatto (GPL), per uso domestico, industriale, artigianale e commerciale nel territorio del Comune di Toffia, con durata ultraventennale;
- che, nel corso del rapporto contrattuale, la società SILCA S.r.l. si rendeva inadempiente violando il disposto di cui all'art. 8 del sopra citato contratto di appalto di concessione, omettendo la distribuzione di gas naturale (metano), nonostante la disponibilità dello stesso per avvenuta realizzazione delle opere di trasformazione della rete di distribuzione da GPL a metano;
- che, quindi, in data 21.5.2011, in ossequio alle previsioni contrattuali di cui all'art. 15, seguiva formale atto di intimazione e diffida ad adempiere redatto dall'Avv. Stefano Mosillo, in nome e per conto del Comune di Toffia, con il quale si invitava la società SILCA S.r.l. ad avviare, siccome disponibile, la distribuzione del gas naturale con avviso che, in mancanza, si sarebbe pronunciata la decadenza della concessione;
- che, stante il persistente inadempimento da parte della società concessionaria, SILCA S.r.l., il Comune di Toffia, con deliberazione di G.C. n. 43 del 27.6.2011, dichiarava la decadenza dalla summenzionata convenzione;

### CONSIDERATO:

- che si rende necessario procedere, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, all'individuazione di un nuovo soggetto affidatario del servizio;
- che, nel redigendo bando ad evidenza pubblica, dovrà essere indicato il valore industriale dell'impianto esistente che il nuovo gestore dovrà corrispondere al gestore uscente SILCA S.r.l.;
- che, a tal fine, il Comune di Toffia ha acquisito apposita perizia, sotto forma di perizia tecnica giurata, redatta dall'Arch. Vigna, professionista abilitato con approfondita e particolare conoscenza nel settore degli impianti di distribuzione del gas avendo lo stesso progettato la rete attuale, il quale ha proceduto a stimare il valore industriale dell'impianto esistente, quantificandolo in complessivi € 373.776,46;
- che detta stima non è stata accettata dalla concessionaria SILCA S.r.l. la quale ha opposto la diversa quantificazione pari ad € 734.326,74, peraltro non sottoscritta da alcun tecnico competente ed eccessivamente sovrastimata, sia in relazione al prezzo di acquisto della cessione del ramo d'azienda, sia rispetto al rendimento annuo fatturato;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere giudizialmente per la determinazione del valore industriale dell'impianto esistente, la cui quantificazione andrà ad assumere un ruolo fondamentale nel redigendo bando di gara;

**RAVVISATA** l'opportunità di conferire il relativo incarico agli Avv. Liliana Farronato e Stefano Mosillo del Foro di Roma, i quali hanno già proceduto ad occuparsi della controversia in oggetto;

**VISTO** lo schema allegato al presente atto, regolante i rapporti tra la P.A. ed i professionisti incaricati;

**DATO ATTO** che, per l'incarico di cui trattasi, i professionisti riceveranno un compenso pari ad Euro 4.000,00 oltre IVA cassa avvocati e l'anticipo delle spese per il contributo unificato;

**CONSTATATO** che, in attesa di approvazione del bilancio, la copertura finanziaria può essere espressa in dodicesimi e che pertanto si impegna, a titolo di acconto la somma di Euro 1.000,00 comprensiva di IVA e CNA sul Cap.105/00, da integrare non appena sarà approvato il bilancio di previsione;

**VISTO** il D.Lgs. n.267/2000;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile acquisiti ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime, espressa nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. **Di approvare**, come di fatto approva, la narrativa che precede;
2. **Di conferire**, per i motivi di cui in premessa, l'incarico legale agli Avvocati Liliana Farronato e Stefano Mosillo dello studio legale associato Davoli, sito in Roma alla Via Costabella n.26 per l'introduzione del giudizio volto alla determinazione del valore industriale dell'impianto di distribuzione del gas attualmente esistente;
3. **Di dare atto** che, a tale scopo, verrà impegnata la somma di Euro 1.000,00 comprensiva di IVA e CNA, sul capitolo di bilancio n.105/00 "Spese, liti, arbitraggi ecc" e che sarà integrata non appena approvato il bilancio di previsione;
4. **Di approvare** lo schema per l'affidamento di incarico legale allegato al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale;
5. **Di dare** indicazioni al responsabile del servizio finanziario per l'assunzione del relativo impegno contabile;
6. **Di dare atto** che la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000, stante la necessità di provvedere ad adempimenti istituzionali inderogabili.

IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA DELIBERA,  
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Sig. Ilario Mattei*



IL SOTTOSCRITTO NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITA' CONTABILE DELLA DELIBERA,  
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/08/2000 N.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Sig.ra Federici Maria Luisa*



Deliberazione di G.C. n. 5 del 17.02.2012

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Dott. Antonio Zacchia

*Antonio Zacchia*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

*Angelo Vincenzo Grasso*

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 43 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 09.03.2012

IL MESSO COMUNALE  
Rita Di Bartolomei

*Rita Di Bartolomei*

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 09.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 09.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

#### ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:

ai sensi del 3° comma, in data \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno di pubblicazione;

ai sensi del 4° comma, in data \_\_\_\_\_ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso