

Publ. 13/15



COMUNE DI TOFFIA

Provincia di Rieti

02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – partita IVA 00109970574

numero telefonico 0765326032 - numero telefax 0765326375

e-mail: comuneditoffia@libero.it

www.comune.toffia.ri.it

DISCIPLINARE DI GARA

AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE SITA IN TOFFIA ALLA VIA FARENSE SNC.

CUP: E14H14001130001

CIG: 59970298E1

Luogo e descrizione dei lavori: Comune di Toffia, Via Farense snc. Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola materna comunale.

Importo complessivo dell'appalto: Euro 158.349,75 compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera non soggetti a ribasso.

Modalità di presentazione dell'offerta: I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, pena l'esclusione della gara:

- devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero a mani entro il termine perentorio del giorno **19.12.14** ore 11,00 all'indirizzo: **COMUNE DI TOFFIA (RI) - VIA PORTA MAGGIORE N. 9;**

- devono essere chiusi, controfirmati su tutti i lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura "AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE SITA IN TOFFIA ALLA VIA FARENSE SNC";

- devono contenere al loro interno n. 2 buste, a loro volta chiuse e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti la dicitura, rispettivamente, BUSTA A Documentazione Amministrativa e BUSTA B Offerta Economica.

Nella busta A devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- a) Domanda di partecipazione alla gara (preferibilmente usando l'allegato modello) sottoscritta dal legale rappresentante pro-tempore del concorrente alla quale deve essere allegato, a pena di esclusione, copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
- b) Attestazione SOA regolarmente autorizzata ed in corso di validità per le seguenti categorie: OG1 Classe I;
- c) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità:
 1. dichiara di trovarsi in tutte le condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) D. Lgs. n. 163/2006;
 2. dichiara che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 L. n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 3. dichiara che, nei propri confronti, non sono state emesse sentenze, ancorchè non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
 4. indica il nominativo, la data di nascita e la residenza di eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 5. elenca le imprese, con indicazione della denominazione, della ragione sociale e della sede, rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 c.c., in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
 6. attesta di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 7. dichiara di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nei piani di sicurezza e negli elaborati grafici del progetto;
 8. attesta di essersi recato sul posto ove devono essere eseguiti i lavori;
 9. attesta di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, al trasporto ed allo smaltimento dei rifiuti e i residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza nel luogo ove devono essere eseguiti i lavori;
 10. attesta di avere preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito od influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione dell'offerta ritenuta quest'ultima pertanto integralmente remunerativa;
 11. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 12. dichiara di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin d'ora a qualsiasi azione, e/o eccezione di merito;
 13. attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 14. dichiara di accettare il Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché la stima dei

- conseguenti oneri che rimarranno comunque fissi ed invariabili;
15. dichiara di impegnarsi ad assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
 16. dichiara di accettare gli obblighi in materia di contrasto delle infiltrazioni criminali negli appalti;
 17. dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68199;
 18. indica le lavorazioni che intende eventualmente sub-appaltare o concedere a cottimo ai sensi dell'art. 118 D. Lgs. n. 16312006;
 19. nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) D. Lqs. n. 16312006, indica per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara sotto altra forma; in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
 20. nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 21. nel caso di associazione o consorzio o GEIE costituito, assume l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici;
 22. dichiara che le proprie posizioni previdenziali ed assicurative sono le seguenti:
 - INPS Sede di _____ matricola _____
 - INAIL Sede di _____ matricola _____
 - CASSA EDILE di _____ matricola _____e di essere in regola con i rispettivi pagamenti;
- d) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in forma autentica del Consorzio o GEIE;
- e) Quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D. Lgs. n. 385193 in originale relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno 180 gg. decorrenti dal termine di presentazione dell'offerta. Detta cauzione verrà restituita, ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione definitiva e, al concorrente aggiudicatario, al momento della stipula del contratto. La suddetta documentazione dovrà contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 gg., a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- f) Dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D. Lgs. n. 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della gara, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante;
- g) Versamento del contributo all'AVCP (oggi ANAC) pari a € 20,00;
- h) Originale dell'attestazione di presa visione del progetto e dei luoghi rilasciata dalla stazione appaltante secondo le modalità indicate nella lettera di invito.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Qualora il concorrente sia costituito da Consorzio o GEIE la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

In caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

1. verificare la correttezza formale e l'integrità dei plichi contenenti l'offerta (busta A e busta B);
2. verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
3. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
4. verificare che i consorziati -per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
5. all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere il certificato di regolarità contributiva dell'aggiudicatario provvisorio ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione, della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

L'avviso dei risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva secondo le modalità di cui al comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta antimafia.

Toffia, li 05.11.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonio Zacchia

