



## COMUNE DI TOFFIA

Provincia di Rieti

02039 Toffia, Via di Porta Maggiore n. 9 – P.I. 00109970574

Tel 0765/326032 Fax 0765/326375; email: [comuneditoffia@libero.it](mailto:comuneditoffia@libero.it) Pec: comunicazione@pec.comune.toffia.ri.it

---

### DETERMINAZIONE N. 213 DEL 14.07.2025

**OGGETTO : LAVORI DI “RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA - CUP E13C24003930002 - CIG B72757FDAC – AGGIUDICAZIONE EFFICACE ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, in favore della Ditta MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L., - RIMODULAZIONE QTE - IMPEGNI DI SPESA**

#### Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale 6 ottobre 2023, n. 612 è stata destinata la somma di 400.000,00 euro degli esercizi finanziari 2023 e 2024 per la concessione di contributi per la realizzazione di **Progetti** per la promozione e lo sviluppo dei **Piccoli Comuni** ubicati nel Lazio aventi popolazione residente fino a 5.000 abitanti;
- in data 25/06/2024 il **COMUNE DI TOFFIA**, ha presentato Domanda di contributo sull’Avviso contraddistinta dal numero di protocollo A0789-2024-085147;
- con la Det.G00289 del 14/01/2025 pubblicata sul **BUR Lazio** n. 5 del 16/01/2025 (Data di Concessione) il Direttore della Direzione Regionale Personale, Enti Locali e Sicurezza ha approvato gli elenchi dei Progetti ammessi e del relativo contributo concesso;
- il Progetto, identificato con il Formulario GeCoWEB Plus– protocollo A0789-2024-085147, relativo a **“RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA - CUP E13C24003930002** è stato ammesso a contributo per un totale di € **400.000,00**;

**VISTA** la comunicazione da parte della Società Lazio Innova S.p.A. società soggetta a direzione e coordinamento della Regione Lazio con Sede legale Via Marco Aurelio 26 A - 00184 Roma, pervenuta a questo ente al prot. 143 del 21/01/2025, per sottoscrizione Atto d’Impegno e la scheda dei Costi dal Legale Rappresentante del Beneficiario entro e non oltre 45 giorni dalla sua messa a disposizione;

**CONSIDERATO** che il Comune di Toffia nella persona del legale rappresentante, ha sottoscritto l’atto di impegno con la società Lazio Innova S.p.A. società soggetta a direzione e coordinamento della Regione Lazio con Sede legale Via Marco Aurelio 26 A - 00184 Roma ed ha inviato tutta la documentazione richiesta agli atti con nota prot. n. 491 del 27.02.2025;

**VISTA** la Determinazione n. 82 del 24.03.2021 con la quale il Tecnico Comunale Ing. Davide Milardi procedeva ad affidare alla all’Arch. Massimiliano Bonifazi (c.f. BNFMSM67S24H501X -) iscritto con il numero 169 all’Ordine degli Architetti di Rieti Via degli Ulivi n.1, 02037, Poggio Moiano (RI) l’incarico inerente la progettazione preliminare/definitiva ed esecutiva relativa al progetto di “RISTRUTTURAZIONE

EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITA' CULTURALI - CUP: E19E20000000002”;

**VISTA** la Determinazione n. 54 del 21.02.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di “RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITA' CULTURALI - CUP: E19E20000000002”, redatto dall’Arch. Massimiliano Bonifazi iscritto con il numero 169 all’Ordine degli Architetti di Rieti Via degli Ulivi n.1, 02037, Poggio Moiano (RI), pervenuto a codesta amministrazione al Prot. 163 del 19.01.2022;

**PRESO ATTO** che:

- il progetto ha ottenuto Autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 posizione n.119458;

- il progetto ha ottenuto l’Autorizzazione ex art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.con prescrizioni dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio Per L’area Metropolitana Di Roma E La Provincia Di Rieti, prot. prot 0003863-A del 25/02/2022;

- con determinazione n. 99 del 14.04.2025 si è proceduto all’affidamento del servizio tecnico delle attività di Direzione e contabilità lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione e adeguamento tecnico del progetto all’Arch. Massimiliano Bonifazi con sede legale in Via degli Ulivi n.1, Osteria Nuova di Poggio Moiano;

**CONSIDERATO** che l’Arch. Massimiliano Bonifazi ha proceduto ad effettuare l’adeguamento tecnico del progetto Esecutivo, pervenuto al prot. 1076 del 29.04.2022;

**VISTI:**

- il verbale di verifica emesso con esito positivo per le finalità previste dall’ex art. 42 del D.lgs 36/2023, acquisito agli atti al prot. n. 1175 del 08/05/2025;

- il verbale di validazione redatto in data 08-05-2025, ai sensi dell’art. 42 co. 4 del D.lgs 36/2023 sottoscritto dall’arch. Massimiliano Bonifazi;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. n. 36 del 15.05.2025 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo “RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA - CUP E13C24003930002 finanziato dalla Società Lazio Innova S.p.A. società soggetta a direzione e coordinamento della Regione Lazio e il quadro economico del Progetto Esecutivo, che riporta una spesa per lavori di € 225.375,29 compresi € 19,44480 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti e ribasso, ed € 75.430,55 per costi della manodopera, oltre ad € 74.624,71 per somme a disposizione dell’amm.ne, per complessivi € 300.000,00 destinati a lavori, oltre € 100.000,00 destinati a servizi di carattere culturale gestiti direttamente dall’ente, per un totale di € 400.00000, aggiornato con le prescrizioni contenute nelle autorizzazioni e/o atti di assenso della conferenza di servizi;

**VISTA** la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. 145 del 06.05.2025 di decisione a contrarre art. 17 co. 1 del D.lgs n. 36/2023 per l'affidamento e l'aggiudicazione dei **LAVORI DI “RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA - CUP E13C2400393000, con la quale di è determinato:**

a. il fine che si intende perseguire è l’affidamento dei lavori sopra indicati;

b. l’oggetto del contratto è l’esecuzione dei lavori sopra descritti;

c. il valore economico complessivo è ricompreso nella soglia prevista dall’art. 50 comma 2 lett. c) del D.lgs 36/2023;

d. le clausole contrattuali sono quelle riportate negli schemi di gara;

e. la modalità di scelta del contraente adottata dal S.A. del Comune di Toffia, è quella della **procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. c) del D.lgs 36/2023, con l’utilizzo della RDO del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con criterio di aggiudicazione MIGLIOR RAPPORTO QUALITA’-PREZZO;**

**CONSIDERATO** che in data **23/06/2025**, attraverso la piattaforma telematica MEPA, è stata avviata la procedura negoziata ex art. 50, co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 mediante RDO sul MEPA n. **5390700** per i lavori in oggetto, invitando n. 5 operatori economici individuati tra quelli iscritti negli elenchi degli specifici CPV relativi al progetto, i seguenti 5 Operatori economici a cui ha presentato invito a partecipare alla procedura in oggetto:

1. DIDELMA S.R.L.	P.IVA 08443931004
2. FABI GIUSEPPINO	P.IVA 00692090574
3. LA FENICE SRL	P.IVA 11871361009
4. MARINELLI COSTRUZIONI SRL	P.IVA 00626760573
5. PANZIERI MARCO SRL	P.IVA 01167870573

come specificato al paragrafo "Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara" del Disciplinare di gara/Lettera di invito e come ribadito in fase di creazione della RDO, il **termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del 19.06.2025;**

**VISTE:**

- la Determinazione N. 195 del 23/06/2025 di Nomina Commissione esaminatrice ai sensi dell'art. 93 del D.lgs 36/2023;
- la Determinazione N. 204 del 30/06/2025 di Rettifica della Commissione esaminatrice ai sensi dell'art. 93 del D.lgs 36/2023, con la quale si sono rettificati i membri della commissione ai sensi dell'art. 93 del D.lgs 36/2023;

**VISTO** il verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa relativa alla procedura negoziata ex art. 50, co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 mediante RDO sul MEPA n. 5390700 del 23/06/2025 per i lavori di "RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA" - CUP E13C24003930002 CIG B72757FDAC, del 01/07/2025, con il quale il Seggio decide di procedere alla apertura delle buste amministrative sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) accedendo attraverso le credenziali dell'Ing. Andrea Baldoni, in qualità di Presidente del Seggio di gara della procedura in esame;

**VISTO** che le offerte pervenute entro il termine fissato alle ore 12:00 del 19.06.2025 sono state le seguenti:

<b>1. MARINELLI COSTRUZIONI SRL</b>	<b>P.IVA 00626760573</b>
-------------------------------------	--------------------------

**VISTE** le risultanze delle operazioni del seggio indicate nel verbale di Gara n. 1 del 01/07/2025, che si intende ivi integralmente richiamato, la commissione attribuisce il seguente punteggio finale all'operatore economico MARINELLI COSTRUZIONI SRL pari a **68.66/100** così come riportato di seguito:

<b>N</b>	<b>CRITERI OFFERTA TECNICA-METODOLOGICA</b>	<b>Punteg. Max 80/100</b>	<b>Punteggio MARINELLI COSTRUZIONI SRL</b>
1	<p><b>SCelta DEI MATERIALI</b>            Adozione di soluzioni propositive volte alla scelta di criteri che garantiscono obiettivi più performanti rispetto ai minimi imposti dalle vigenti Norme (CAM), per le diverse categorie merceologiche. L'Operatore economico dovrà indicare i materiali che verranno utilizzati, con particolare riferimento alle loro prestazioni tecnico-funzionali riguardo alla facilità di posa in opera. Adozione di soluzioni per minimizzare costi e tempi di manutenzione dell'intera struttura (fase di esercizio). Contenimento delle emissioni nocive in fase di ristrutturazione dell'opera. Inoltre l'operatore Economico dovrà dimostrare di reimpiegare o riutilizzare i materiali dismessi durante l'appalto in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), avvalersi di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose). Con aggiornamento alle normative vigenti.</p>	15	<b>6</b>
2	<p><b>PROPOSTE MIGLIORATIVE AL PROGETTO</b>            L'Operatore economico dovrà indicare le proposte migliorative del progetto espresse mediante un computo metrico comparativo (NON ESTIMATIVO) con quello posto a base di gara in cui si evidenzino in termini quantitativi e/o qualitativi le proposte (lavorazioni maggiori e/o diverse rispetto al progetto a base di gara) nel rispetto di quanto previsto dalle norme urbanistiche ed in tema di edifici storici;</p>	50	<b>36.66</b>
3	<p><b>ORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E ATTIVITA DI CANTIERE</b>            Proposte integrative all'organizzazione del cantiere e all'esecuzione dei lavori, finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività pubbliche effettuate nelle aree di intervento e limitrofe (pubblico fruitore...). Redazione di adeguato programma delle attività, allocazione delle risorse in termini d'opera e manodopera, esecuzione di quota parte del lavoro notturno e nei giorni festivi per soddisfare specifiche esigenze funzionali</p>	15	<b>10</b>
	<b>TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA - METODOLOGICA</b>	80	<b>52.66</b>
	<b>TOTALE PUNTI RIBASSO PERCENTUALE UNICO OFFERTO DAL CONCORRENTE SUL CORRISPETTIVO POSTO A BASE DI GARA</b>	<b>20/100</b>	<b>(Ribasso - 1.10%) 16</b>
	<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>	<b>68.66</b>

che la Commissione, per quanto sopra, ha stilato la graduatoria come di seguito rappresentata, formulando conseguente proposta di aggiudicazione:

**1. MARINELLI COSTRUZIONI SRL**

**68.66**

**VISTO** che la Commissione ha proceduto alla verifica dell'anomalia delle offerte constatando che non vi è stata alcuna offerta anomala nella presente procedura di gara, proponendo pertanto l'aggiudicazione in favore dell'O.E. MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L. Indirizzo: VIA DEL CASTELLO 30 - 02013 – ANTRODICO (RI) Partita IVA: 00626760573 – Codice fiscale: 00626760573PEC: [marinelli.costruzioni@pec.it](mailto:marinelli.costruzioni@pec.it);

**VISTO** che in ragione del ribasso economico offerto dall'operatore aggiudicatario, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

QTE		
CUP E13C24003930002	QTE ESECUTIVO	QTE RIMODULATO
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI (esclusi oneri piani di sicurezza)</b>	<b>205.930,49</b>	<b>203.665,25</b>
A.2) di cui costi della manodopera non soggetti e ribasso	75.430,55	75.430,55
A.3) oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso	19.444,80	19.444,80
A.4) a detrarre ribasso d'asta del 1,1 % su: A.1)		2.265,24
<b>A.5) IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1-A.4)+A.3</b>	<b>225.375,29</b>	<b>223.110,05</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Imprevisti IVA 22% inclusa	9.227,33	9.227,33
B2) All. I10 Art.45 D.Lgs. n.36/2023 (Incentivi alle funzioni tecniche)	4.507,51	4.507,51
B3) direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	27.045,03	26.775,00
B4) Collaudo statico	2.000,00	2.000,00
B4) contributo previdenziale (4%) su: (b3+b4)	1.161,80	1.151,00
B5) IVA su spese tecniche (22%) su (b3+b4+b5)	6.645,50	6.583,72
B6) Totale Spese tecniche	36.852,33	36.509,72
B7) Spese di gara e commissioni giudicatrici, Spese per pubblicità, tassa ANAC, acquisizione pareri ecc.	1.500,00	1.500,00
B8) Verifiche e analisi di laboratorio	0,00	0,00
B9) Totale Spese per attività di consulenza o di supporto	1.500,00	1.500,00
B10) IVA su lavori (A.5) all'aliquota del 10%	22.537,53	22.311,01
<b>B11) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>74.624,71</b>	<b>74.055,57</b>
<b>C1) Economie a seguito dell'aggiudicazione dei lavori IVA 10% compresa</b>	0,00	2.491,76
<b>C2) Economie a seguito di affidamenti tecnici iva e cassa inclusa (direzione lavori)</b>	0,00	342,61
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.5+B+C)</b>	<b>300.000,00</b>	<b>300.000,00</b>

**RILEVATO** che questa stazione appaltante ha provveduto ad acquisire:

- le dichiarazioni dell'operatore economico relative alle eseguire le verifiche cui agli artt. 94, 95, e 16 ter del D.gs. 36/2023;
- le dichiarazioni dell'operatore economico presenti sul DGUE presentato in fase di gara;
- la dichiarazione di equivalenza del CCNL da applicare alla gara;
- la documentazione acquisita consultando il FVOE, in particolare la Visura Camerale Aggiornata, il Casellario delle Imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e la Regolarità fiscale;
- la regolarità contributiva Numero Protocollo INPS\_45746768 Data richiesta 08/05/2025 Scadenza validità 05/09/2025;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio in oggetto con apposita procedura strutturata come segue:

- mediante procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023;

- in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**DATO ATTO** che gara d'appalto e affidamento si è svolta nei limiti stabiliti dal bando, cioè entro 180 giorni dalla data di accettazione del Finanziamento del 16.01.2025, cioè entro il 15 luglio 2025;

**DATO ATTO** che la spesa trova imputazione al capitolo 268 del bilancio c.e.;

**DATO ATTO** che la nullità o la risoluzione del contratto di appalto potranno essere dichiarate, oltreché nei casi previsti dalla legge, in virtù delle seguenti clausole:

1) clausola applicativa dell'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;

2) clausola sugli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento integrativo per i dipendenti del Comune di Toffia, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Toffia ([www.comune.toffia.ri.it](http://www.comune.toffia.ri.it) - sezione Amministrazione trasparente sottosezioni Disposizioni generali – Atti generali – Codice disciplinare): la violazione, da parte dell'affidatario - aggiudicatario, dell'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, comporta la risoluzione del contratto;

3) clausola risolutiva espressa: laddove il Comune accerti il difetto dei presupposti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. 36/2023, dichiarati dalla ditta, ciò comporterà l'immediata risoluzione del contratto cui conseguono l'obbligo per il Comune di provvedere al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'incameramento della cauzione definitiva. Si applica, in ogni caso, il disposto dell'art. 88 commi 4 bis e 4 ter del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione) laddove la sussistenza di una delle ipotesi in ordine al sopravvenire delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto sia accertata successivamente alla stipula del presente contratto.

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con Legge n. 102/2009 che il programma di pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTO** il vigente Regolamento dei contratti;

**VISTO** il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il bilancio annuale di previsione;

**VISTO** la disponibilità esistente sui capitoli in bilancio;

**VISTO** il vigente Statuto ed il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

## **DETERMINA**

**1. DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante della presente e qui si intendono integralmente riportate;

2. **DI ACCERTARE** in entrata la somma di € **400.000,00 al CAP. 13** del Bilancio c.e. destinata ai lavori di “*RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA - CUP E13C24003930002*, come da Determinazione G00289 del 14/01/2025 pubblicata sul BUR Lazio n. 5 del 16/01/2025 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Personale, Enti Locali e Sicurezza ha approvato gli elenchi dei Progetti ammessi e del relativo contributo concesso;
3. **DI APPROVARE** il verbale di Gara n. 1 del 01/07/2025 prot. 1902 del 14.07.2025, redatto dalla commissione come dalla determinazione N. 204 del 30/06/2025;
4. **DI AGGIUDICARE** la procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023, per l’affidamento dei lavori di “*RECUPERO COMPLESSO SAN BERNARDINO MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO STORICO EX SEDE COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO ATTIVITÀ CULTURALI PIAZZA LAURETANA*” - CUP E13C24003930002 CIG B72757FDAC in favore della Ditta MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L. VIA DEL CASTELLO 30-02013, ANTRODOCO (RI) Partita IVA: 00626760573, Codice fiscale: 00626760573, PEC: marinelli.costruzioni@pec.it, per un punteggio totale di 68.66/100 e per avere offerto un ribasso pari al 1,100% sul prezzo posto a base di gara, determinando così l'importo netto di € **203.665,25** compresi i costi della manodopera di € **75.430,55**, oltre ad € **19.444,80** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € **223.110,05** oltre iva 10% per un totale lordo pari a € **245.421,10**
5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo alla procedura di cui alla presente determinazione è **B72757FDAC**;
6. **DI APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico allegato, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, accertando le economie derivanti dal ribasso d'asta in € **2.491,76** iva 10% compresa;
7. **DI IMPEGNARE** a favore della ditta **MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l.**, aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'importo lordo € **245.421,10** iva 10% compresa, con imputazione al **capitolo cap. 268/1** del bilancio c.e., gestione RR/PP;
8. **DI DETERMINARE** l'importo della cauzione definitiva prevista dall'art. 117 del D.lgs 36/2023 in € 22.311,00, fatte salve le eventuali riduzioni previste dall'art. 106 co. 8) del nuovo codice dei contratti pubblici;
9. **DI IMPEGNARE** la somma di € **1.250,00** del punto B7) del QTE, Spese di gara e commissioni giudicatrici, Spese per pubblicità, tassa ANAC, acquisizione pareri ecc, con imputazione al **capitolo cap. 268/1** del bilancio c.e.;
10. **DI INDIVIDUARE**, ai sensi dell’art. 13 d.lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento è l’Ing. Andrea Baldoni;
11. **DI DARE ATTO** che il contratto sarà sottoscritto dal Segretario Comunale dell'Ente;
12. **DI RIMANDARE** al Rup, per i conseguenti adempimenti sul portale Regis, ed ogni altra attività tecnica di competenza, prevista per l'attuazione dell'intervento in oggetto;
13. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della Legge n. 190/2012, l’insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti dell'operatore economico;
14. **DI DARE PUBBLICITÀ** alla presente determinazione, ai sensi dell’art. 1, comma 32, Legge 190/2012 mediante pubblicazione presso all’Albo Pretorio Online Comunale e nell’elenco delle determinazioni, nell’apposita sezione Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti;
15. **DI RENDERE** la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 3° del Tuel;
16. **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del TUEL 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO  
F.to Ing. Andrea Baldoni

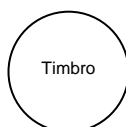
---

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO - Attestazione di copertura finanziaria (Art.151 comma 4 D.Lgs n.267 del 18.8.2000)

Di dare atto che la spesa di cui al presente atto ha copertura finanziaria sui seguenti capitoli di bilancio di Previsione 2025-2027:

CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	IMPORTO	NUMERO IMPEGNO/ACCERTAMENTO
<b>268/1</b>	5.1	<b>02.2.1.99</b>	<b>€ 245.421,10</b>	<b>256/2025</b>
<b>268/1</b>	5.1	<b>02.2.1.99</b>	<b>€ 1.250,00</b>	<b>290/2025</b>
<b>133/1</b>	/	<b>4.3.10.02</b>	<b>€. 400.000,00</b>	<b>650/2025</b>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



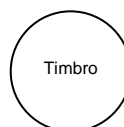
F.to *D.ssa Elisa Petrizza*

---

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio *on-line* del Comune di Toffia al n 329 il 15.07.2025 e vi rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi, fino al 30.07.2025

Data 15.07.2025

Il Messo di Notificazione



*Rita Di Bartolomei*